

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01. Januar 2018 bis 31. Dezember 2018

	2018		2017
	€	€	€
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	3.144.921,37		3.130.910,63
b) aus Betreuungstätigkeit	14.181,83	3.159.103,20	14.181,83
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-11.252,09	1.155,96
3. Sonstige betriebliche Erträge		35.240,54	32.480,62
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für die Hausbewirtschaftung	1.439.305,23	1.439.305,23	1.321.330,32
ROHERGEBNIS		1.743.786,42	1.857.398,72
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	241.035,00		237.625,00
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	48.853,32	289.888,32	48.526,34
davon für Altersversorgung: € 1.682,07			
(2017 € 1.691,04)			
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		370.989,50	372.397,55
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		202.245,04	204.551,74
8. Erträge aus Beteiligungen		323,89	1.141,38
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		2.262,49	1.923,77
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		62.807,88	74.070,17
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		120.542,04	136.534,90
ERGEBNIS NACH STEUERN		699.900,02	786.758,17
12. Sonstige Steuern		67.526,83	67.526,79
JAHRESÜBERSCHUSS		632.373,19	719.231,38
13. Gewinnvortrag		3.190.429,68	2.543.121,44
14. Einstellungen			
a) in die gesetzliche Rücklage		63.237,32	71.923,14
b) in andere Ergebnisrücklagen		250.000,00	0,00
BILANZGEWINN		3.509.565,55	3.190.429,68